

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Obec Vedrovice
Vedrovice 326
671 75 Vedrovice

Nové Město na Moravě, 17.6.2025

Žádost o prodej pozemků

Vážení,

žádáme Vás o prodej pozemků v k.ú. Vedrovice pro výstavbu nové trafostanice:

p. č. 2073/3 o výměře 26m² dle GP č. 584-229/2025 z pozemku
p. č. 2073/1.

Navrhujeme kupní cenu ve výši 250Kč/ m² .

S přátelským pozdravem

**Veronika
Čejková**

Digitálně podepsal
Veronika Čejková
Datum: 2025.06.17
13:21:56 +02'00'

Veronika Čejková
EG.D, s.r.o.
Správa sítě střed

Příloha:
1x kopie geometrického plánu 584-229/2025

EG.D, s.r.o.

Správa sítě střed
Vratislavovo nám. 118
592 31 Nové Město na
Moravě
www.egd.cz

Veronika Čejková
T +420-56665-5742
M +420 705 838 107
veronika.cejkova@egd.cz

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu C, vložce
142374
IČ: 21055050
DIČ: CZ21055050

Od: Škvařil, Jan <jan.skvaril@egd.cz>
Odesláno: pondělí 19. května 2025 11:11
Komu: starosta@vedrovice.cz
Předmět: Prodej pozemku pod TS, EG.D
Přílohy: C.02 CELKOVÁ SITUACE STAVBY-Implicitní-000 (1).pdf

Dobrý den pane starosto,

Ve Vaší obci plánujeme rekonstrukci části sítě nízkého napětí, v rámci které je v plánu vybudovat novou kioskovou trafostanici, kterou je nutné stavět na pozemku naší společnosti.

Tímto Vás žádám o předběžný souhlas s prodejem pozemku č. 2073/1, o celkové výměře cca 26m², viz. přiložený situační výkres.

Děkuji

S pozdravem / Kind regards

Jan Škvařil
Technik výstavby a obnovy
Výstavba střed - Znojmo

T +420 515 364 737
M +420 734 512 076
E jan.skvaril@egd.cz



EG.D, s.r.o., Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo

egd.cz

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl C, vložka 142374, IČO: 21055050

Prosím, myslíte na naše životní prostředí a netiskněte tento e-mail, pokud to není opravdu nutné.
Consider the environment. Please don't print this e-mail unless you really need to.

OBEC VEDROVICE

Okres Znojmo

ZÁMĚR OBCE

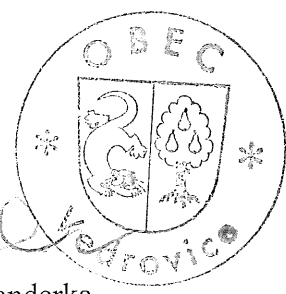
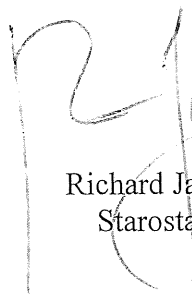
prodat nemovitý majetek v katastrálním území obce Vedrovice

- 1) Část pozemku p.č. 2073/1, v k.ú. Vedrovice

Druh pozemku – vodní plocha

Bližší informace k záměru obdržíte po zaslání svého dotazu na email: obecvedrovice@iol.cz

Vedrovice 27. 05. 2025

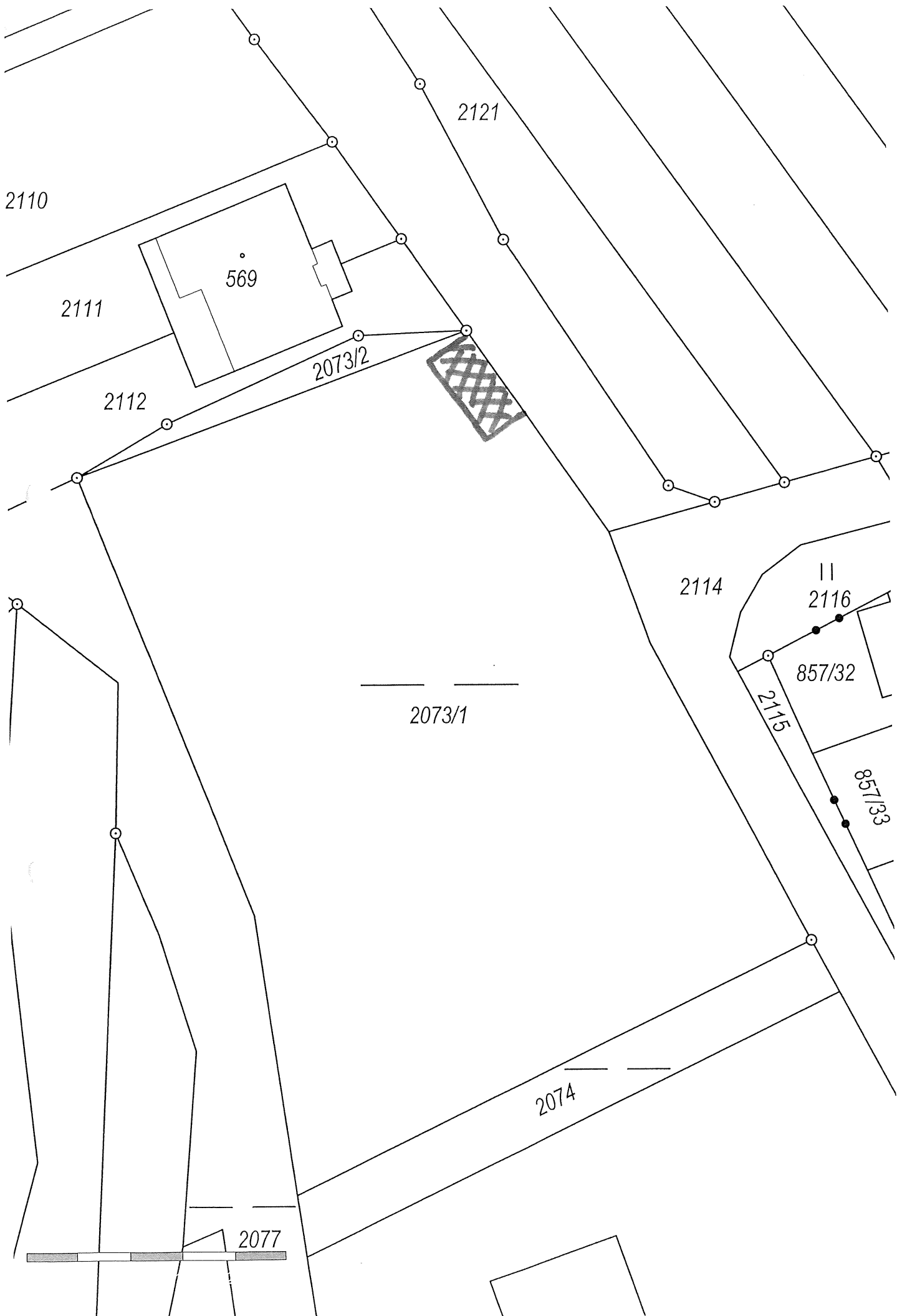


Richard Janderka
Starosta obce

Vyvěšeno dne: 28. 05. 2025

Sňato dne: 28.6.2025

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup



Vedrovice 26.5.2025

Žádost o odkup pozemku.

Žádáme zastupitelstvo obce o odkup části pozemku 839/18 k.ú. Zábrdovice dle vyznačeného geometrického plánu. Jedná se o cca 35m, kde máme vjezd technikou na zahradu.

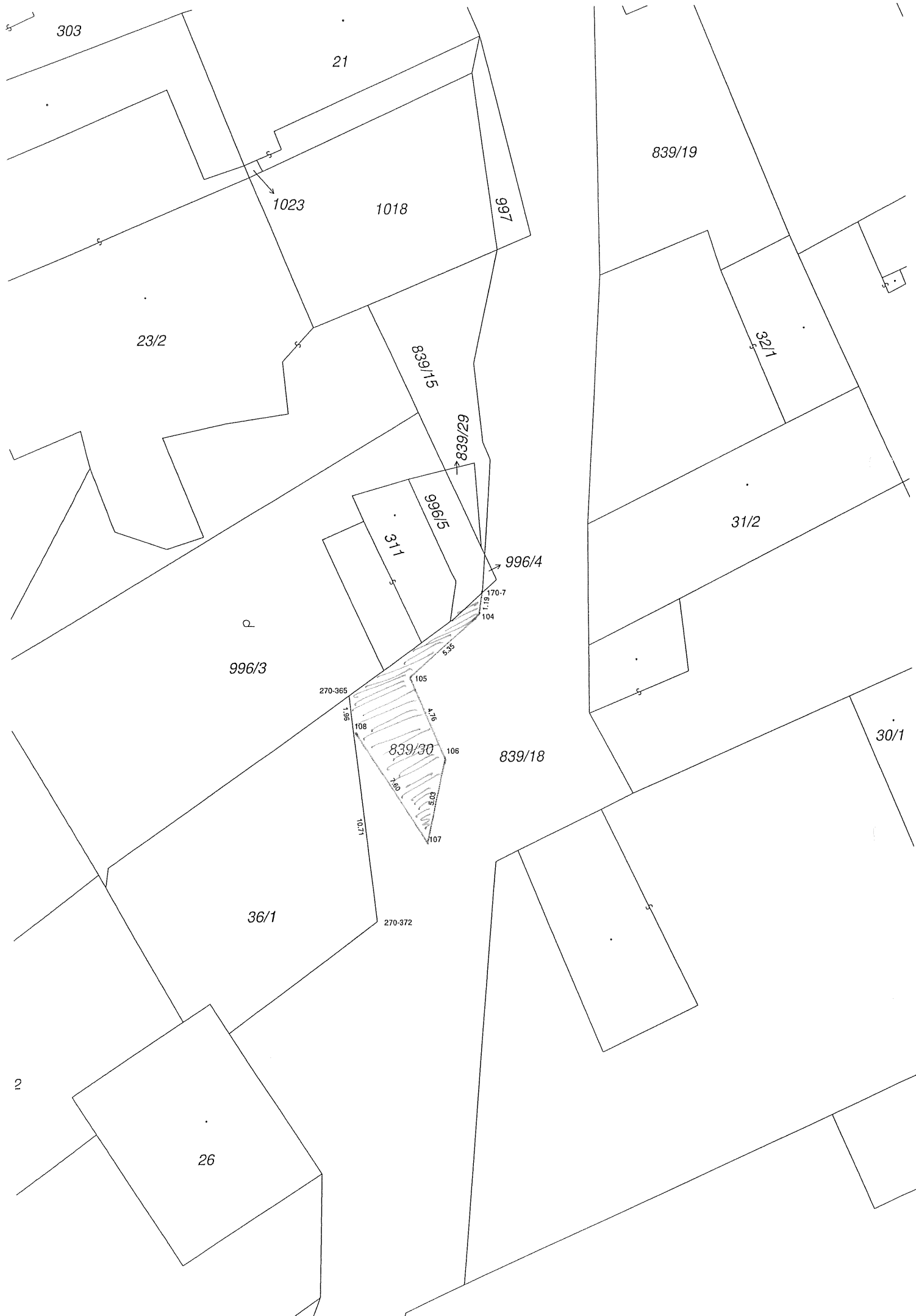
Ivana a Petr Bechovi, Vedrovice 49.

Two handwritten signatures in black ink, likely belonging to Ivana and Petr Bechovi, are written on the document.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²			
839/18	38	66	ostat. pl. ostat. komunikace	839/18	38	31	ostat. pl.		0	839/18		10001	38	31			
				839/30			ostat. komunikace			839/18						10001	35
							ostat. pl. ostat. komunikace										
	38	66			38	66											

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Vojtěch Hanuš		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 2966		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů	
	Dne: XX.5.2025 Číslo: XX/2025		Dne: Číslo:	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Technické služby CZ s.r.o. Nádražní 253/19 66412 Oslavany	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 415-52/2025 Okres: Znojmo Obec: Vedrovice Kat. území: Zábřovice u Vedrovic Mapový list: Moravský Krumlov 6-9/11, Moravský Krumlov 6-9/13				
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				





O B E C V E D R O V I C E

Okres Znojmo

Z Á M Ě Ř O B C E

prodat nemovitý majetek v katastrálním území obce Vedrovice

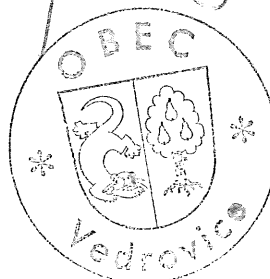
- 1) Část pozemku p.č. 839/18, v k.ú. Zábrdovice

Druh pozemku – ostatní plocha

Bližší informace k záměru obdržíte po zaslání svého dotazu na email: obecvedrovice@iol.cz

Vedrovice 03. 06. 2025

Richard Janderka
Starosta obce



Vyvěšeno dne: 04. 06. 2025

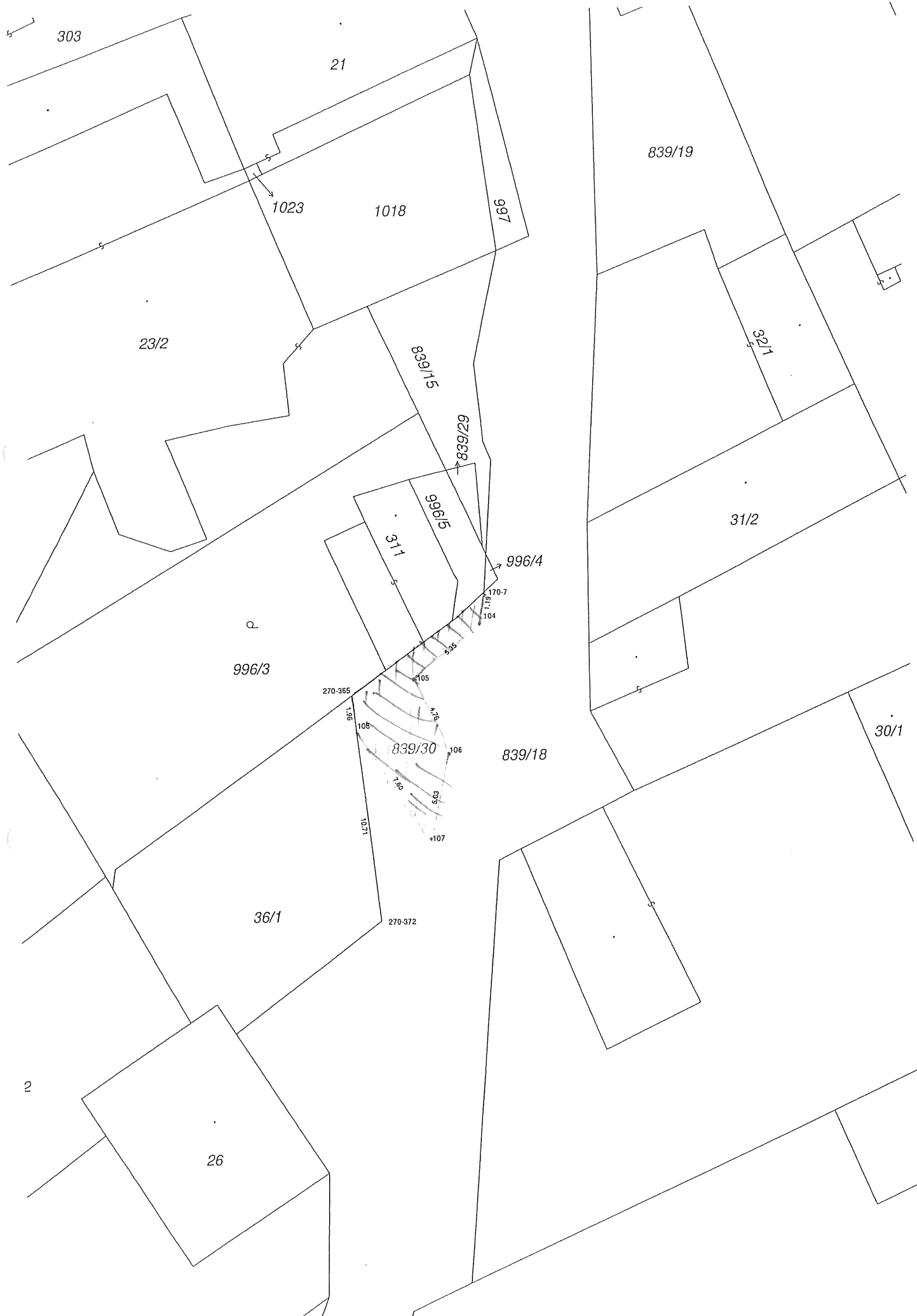
Sňato dne: 27. 6. 2025

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu
							katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				
839/18	38 : 66	ostat. pl. ostat. komunikace	839/18	38 : 31	ostat. pl.		0	839/18		10001	38 : 31	
			839/30	35	ostat. pl. ostat. komunikace		0	839/18		10001	35	
				38 : 66								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Vojtěch Hanuš		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 2966		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů	
	Dne: XX.5.2025 Číslo: XX/2025		Dne: Číslo:	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhotovitel: Technické služby CZ s.r.o. Nádražní 253/19 66412 Oslavany				
Číslo plánu: 415-52/2025				
Okres: Znojmo				
Obec: Vedrovice				
Kat. území: Zábrdovice u Vedrovic				
Mapový list: Moravský Krumlov 6-9/11, Moravský Krumlov 6-9/13				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				



Od: Elektroinvest Strakonice <strakonice@elektroinvest.net>
Odesláno: úterý 3. června 2025 12:45
Komu: starosta@vedrovice.cz
Předmět: Re: Vedrovice - Obec: NN přel. ved.
Přílohy: 1030094581_001_Obec_signed.pdf; SBVB_001030094581_ZN-001030094581_001-ELIS_DODATEK.pdf

Dobrý den pane starosto,

mám na Vás prosbu.

Do smlouvy, kterou jsme uzavírali v dubnu pro výše uvedenou akci, jsem zapomněla uvést jako nové břemeněné zařízení vodiče venkovního vedení.

Ty tu sice již jsou, ale budou posunuty do nové trasy.

Chtěla bych Vás požádat o souhlas a uzavření dodatku ke smlouvě, kde je právě toto venkovní vedení NN uvedeno.

Velice se omlouvám za komplikace.

S pozdravem Elektroinvest Strakonice, Kotrcová

tel.č. 383 321 164

Dne 25.04.2025 v 16:50 starosta@vedrovice.cz napsal(a):

> Zdravím Vás a elektronicky podepsanou smlouvu zasílám zpět.

>

> Přeji vám příjemný víkend.

>

>

> S pozdravem

>

> Richard Janderka

> starosta obce Vedrovice

>

> Tel./Fax +420 515 337 332

> Mobil +420 725 488 725

>

> <http://vedrovice.cz/>

> <http://www.muzeumvedrovice.cz/>

>

>

>

> -----Original Message-----

> From: Elektroinvest Strakonice <strakonice@elektroinvest.net>

> Sent: Friday, April 25, 2025 12:13 PM

> To: starosta@vedrovice.cz

> Subject: Re: Vedrovice - Obec: NN přel. ved.

>

> Dobrý den,

>

> v příloze Vám zasíláme elektronicky podepsanou SOSBVB.

>

> Žádáme o potvrzení obcí a zaslání zpět.

>

> Děkujeme za Vaši spolupráci.
>
> S díky a pozdravem Elektroinvest Strakonice, Kotrcová
>
> tel.č. 383 321 164
>
> Dne 25.04.2025 v 9:24 starosta@vedrovice.cz napsal(a):
>> Dobrý den.
>>
>> Dne 24.04.2025 ZO Vedrovice schválilo na svém zasedání smlouvu o smlouvě budoucí na akci "Vedrovice - Obec:
NN přel. ved." usnesením č. 23/10.
>> V příloze Vám zasílám potvrzenou situaci za obec Vedrovice a souhlas se stavbou za DSO Vedrovice a Kubšice,
provozovatele tlakové kanalizace.
>>
>>
>> S pozdravem
>>
>> Richard Janderka
>> starosta obce Vedrovice
>>
>> Tel./Fax +420 515 337 332
>> Mobil +420 725 488 725
>>
>> <http://vedrovice.cz/>
>> <http://www.muzeumvedrovice.cz/>
>>
>>
>>
>> -----Original Message-----
>> From: Elektroinvest Strakonice <strakonice@elektroinvest.net>
>> Sent: Friday, April 4, 2025 12:04 PM
>> To: starosta@vedrovice.cz
>> Subject: Re: Vedrovice - Obec: NN přel. ved.
>>
>> Dobrý den,
>>
>> velice děkujeme za rychlou reakci.
>>
>> Po ZO nám prosím sdělte číslo usnesení, zanesu jej do smlouvy a poté bude možné podepsat i elektronicky.
>>
>> S pozdravem Elektroinvest Strakonice, s.r.o.
>>
>> tel.č. 383 321 164
>>
>> Dne 03.04.2025 v 14:24 starosta@vedrovice.cz napsal(a):
>>> Pěkné odpoledne Vám přeji.
>>>
>>> Zasílám potvrzenou situaci.
>>> Smlouvu projednáme a schválíme na zasedání ZO Vedrovice, které by mělo proběhnout do konce dubna.
>>>
>>> V papírové podobě není nyní nutné zasílat.
>>> Zašlu Vám pak výpis z usnesení a po podpisu EG.D pošlete k mému podpisu.
>>> Z naší strany je možné podepsat též elektronicky.
>>>
>>>
>>> S pozdravem
>>>
>>> Richard Janderka
>>> starosta obce Vedrovice

>>>
>>> Tel./Fax +420 515 337 332
>>> Mobil +420 725 488 725
>>>
>>> <http://vedrovice.cz/>
>>> <http://www.muzeumvedrovice.cz/>
>>>
>>>
>>>
>>> -----Original Message-----
>>> From: Elektroinvest Strakonice <strakonice@elektroinvest.net>
>>> Sent: Thursday, April 3, 2025 12:53 PM
>>> To: starosta@vedrovice.cz
>>> Subject: Vedrovice - Obec: NN přel. ved.
>>>
>>> Dobrý den,
>>>
>>> v příloze zasíláme naši žádost k akci s názvem "Vedrovice - Obec: NN přel. ved.". K tomu přikládáme situační
snímek a SOSBVB.
>>>
>>> Prosíme o zprávu, zda máme zaslat taktéž v papírové podobě na adresu obecního úřadu.
>>>
>>> Děkujeme.
>>>
>>> --
>>> S pozdravem Elektroinvest Strakonice, Kotrcová
>>>
>>> tel.č. 383 321 164
>>> 732 511 481 - Ing. Lhota, projektant

DODATEK Č.: /2025

ke smlouvě č.: ZN-001030094581/001-ELIS

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

uzavřená podle § 1785-1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění.

Obec Vedrovice

sídlo: Vedrovice 326, 671 75 Vedrovice

IČO: 00293741

DIČ: CZ00293741

zapsána:

zastoupena: **Richard Janderka**, starosta obce

číslo účtu:

vlastnický podíl: **1/1**

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

EG.D, s.r.o.

se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

IČ: 210 55 050

DIČ: CZ210 55 050

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 142374

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-9426120297/0100

zastoupena na základě plné moci ze dne 29.01.2025 společností:

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o.

se sídlem: Katovická 175, 386 01 Strakonice

IČO: 25185969

DIČ:

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 8455

zastoupena: **Milan Brejcha**, jednatel

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(**Budoucí povinná a Budoucí oprávněná** společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

Článek I. - Úvodní ujednání:

1. Smluvní strany uzavřely dne **25.04.2025** smlouvu č.: **ZN-001030094581/001-ELIS** o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva**“).
2. Předmětem Smlouvy je závazek obou smluvních stran uzavřít po naplnění záměru **Budoucí oprávněné** - realizovat stavbu - zařízení distribuční soustavy s názvem „**Vedrovice - Obec: NN přel. ved.**“ smlouvu o zřízení věcného břemene.
3. V souladu s článkem VI. bodem 5. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na potřebě změnit, doplnit či upřesnit některá ustanovení Smlouvy tímto dodatkem ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

Článek II. - Předmět Dodatku:

Smluvní strany tímto Dodatkem mění, doplňují či upřesňují Smlouvu takto:

1. Mění se článek II. bod č.3. takto: Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - **zemní kabel NN, podpěrný sloup, venkovní vedení NN, uzemnění** na Pozemek a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Článek III. - Závěrečná ujednání:

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti, účinnosti a stává se nedílnou součástí Smlouvy dnem jeho podpisu zástupci obou Smluvních stran.
3. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, bude podepsán elektronicky každou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické podobě s uvedenými elektronickými podpisy
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek ke Smlouvě před podpisem přečetly, v kontextu se Smlouvou s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek ke Smlouvě představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.

PŘÍLOHY K DODATKU: BEZ PŘÍLOHY

Budoucí povinná

Budoucí oprávněná

V(ve)....., dne.....

V (ve): Strakonice, dne.....

Obec Vedrovice
Richard Janderka, starosta obce

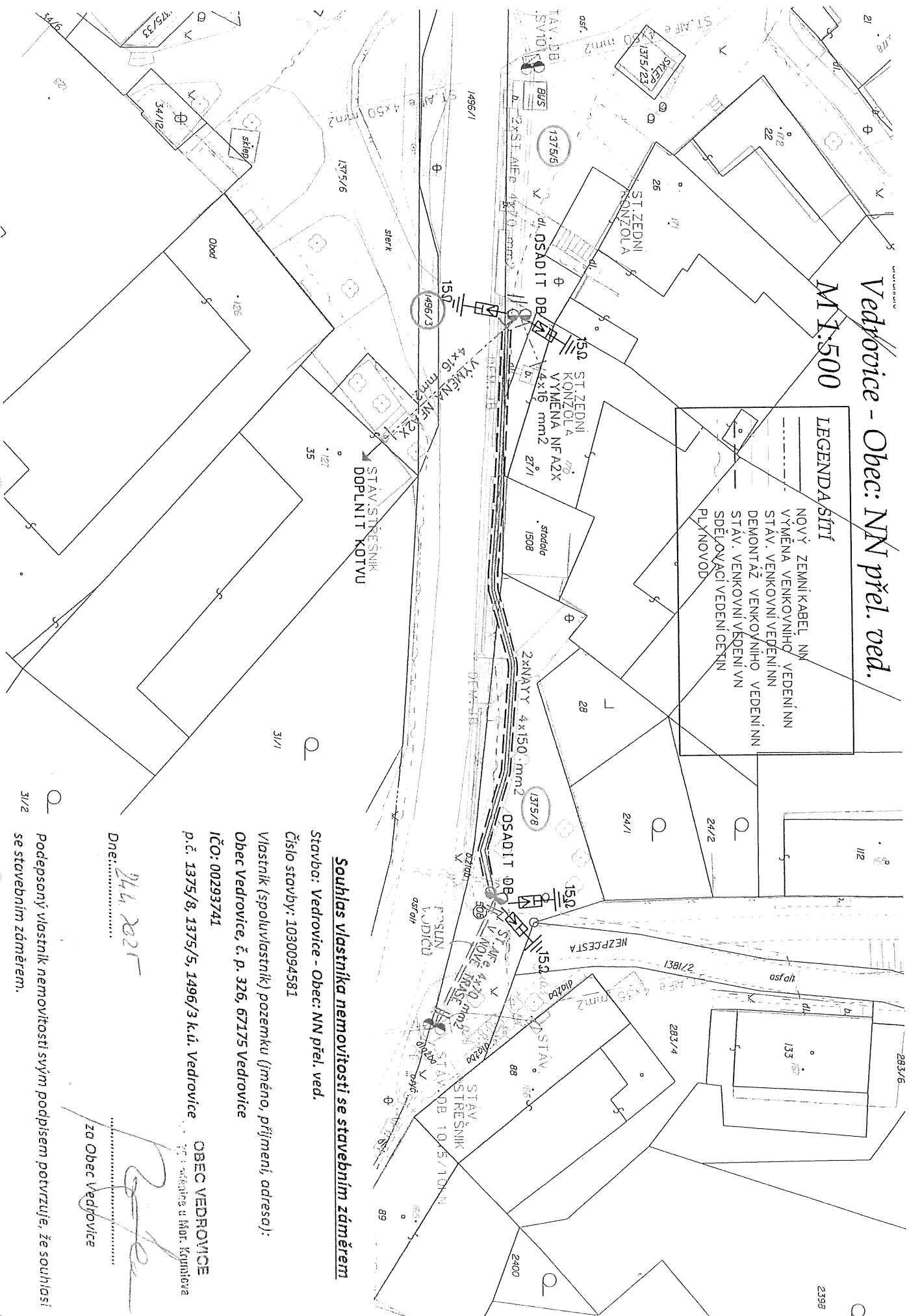
EG.D, s.r.o.
zastoupená ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o.
Milan Brejcha
jednatel

Vedrovice - Obec: NN přel. ved.

M 1:500

LEGENDA

NOVÝ ZEMNÍKABEL NN
VÝMĚNA VENKOVNÍHO VEDENÍ NN
STAV. VENKOVNÍ VEDENÍ NN
DEMONTÁŽ VENKOVNÍHO VEDENÍ NN
STAV. VENKOVNÍ VEDENÍ VN
SDĚLOVACÍ VEDENÍ CETIN
PLYNOVOD



Souhlas vlastníka nemovitosti se stavebním záměrem

Stavba: Vedrovice - Obec: NN přel. ved.

Číslo stavby: 1030094581

Vlastník (spolu-vlastník) pozemku (jméno, příjmení, adresa):

Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice

IČO: 00293741

p. č. 1375/8, 1375/5, 1496/3 k.ú. Vedrovice

OBEC VEDROVICE

p. č. 1375/8, 1375/5, 1496/3 k.ú. Vedrovice

Dne: 24. 10. 2017

za Obec Vedrovice

Podpisany vlastník nemovitosti svým podpisem potvrzuje, že souhlasí se stavebním záměrem.